

ДОГОВІР ДОВІЧНОГО УТРИМАННЯ

м. _____ " ____ " _____ 20__ р.

Громадянин України _____,
(вказати прізвище, ім'я та по батькові)

що проживає за адресою: _____,
(вказати місце проживання)

(надалі іменується "Відчужувач"), з однієї сторони, та громадянин України
_____,
(вказати прізвище, ім'я та по батькові)

що проживає за адресою: _____,
(вказати місце проживання)

(надалі іменується "Набувач"), з іншої сторони, (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо – "Сторона") уклали цей Договір довічного утримання (надалі іменується "Договір") про наступне.

1. Відчужувач передає у власність Набувачеві визначену у п. 2 цього Договору квартиру, яка належить Відчужувачу на праві приватної власності (надалі іменується "квартира"), а Набувач зобов'язується в порядку та на умовах, визначених цим Договором, довічно забезпечувати Відчужувача утриманням та доглядом.

2. Квартира, що передається за цим Договором, має наступні характеристики:

_____,
(адреса і номер квартири прописом)

квартира складається із ____ кімнат загальною площею _____ кв. м, у тому числі житловою площею - _____ кв. м. Інші характеристики квартири наводяться в технічному паспорті, який виданий _____ і є додатком N 1 до цього Договору.

3. Відчужувач підтверджує, що квартира на момент укладання цього Договору належить йому на праві приватної власності на підставі _____, яке зареєстроване у _____ " ____ " _____ року, а також те, що квартира не перебуває під заборонаю відчуження, арештом, не є предметом застави та іншим засобом забезпечення виконання зобов'язань перед будь-якими фізичними або юридичними особами, державними органами і державою, а також не є предметом будь-якого іншого обтяження чи обмеження, передбаченого чинним законодавством України.

4. Ціна квартири визначена Сторонами згідно з домовленістю в розмірі _____ грн.

4.1. Оціночна (інвентаризаційна, балансова) вартість квартири за цим Договором становить _____, що підтверджується _____.

5. Набувач зобов'язується довічно утримувати Відчужувача, забезпечувати його харчуванням, одягом, медикаментами та іншими видами утримання та догляду, в розмірах, у порядку та в строки, передбачені в додатку N ____ до цього Договору,

5.1. Набувач зобов'язується залишити в безоплатному довічному користуванні Відчужувача житлову кімнату площею ____ кв. м. у зазначеній у п. 2 цього Договору квартирі, що позначена _____ на плані, який є невід'ємною частиною цього Договору.

6. Грошова оцінка щомісячного матеріального забезпечення визначена Сторонами цього договору в розмірі _____ грн.

6.1. Зазначена у п. 6 цього Договору оцінка підлягає індексації у порядку, встановленому чинним законодавством України.

7. Цей Договір підлягає обов'язковому нотаріальному посвідченню та державній реєстрації і набирає чинності з моменту такої реєстрації у встановленому чинним законодавством України порядку.

8. Відчужувач передає Набувачу квартиру в строк _____ шляхом _____ в порядку _____.

9. Набувач стає власником квартири з моменту державної реєстрації цього Договору.

10. Цей Договір може бути розірваний в порядку та на підставах, передбачених чинним законодавством України.

11. Витрати по складанню, посвідченню та реєстрації цього Договору покладаються на _____.

12. Додаткові угоди та додатки до цього Договору є його невід'ємними частинами і мають юридичну силу у разі, якщо вони викладені у тій самій формі, що і цей Договір.

13. Цей Договір складений українською мовою, на ___ сторінках у ___ примірниках, кожний з яких має однакову юридичну силу.

ВІДЧУЖУВАЧ

НАБУВАЧ

ПІДПИСИ СТОРІН

ВІДЧУЖУВАЧ

НАБУВАЧ

_____/_____/

_____/_____/

www.abevza.kiev.ua +38-050-376-17-17 www.razvod.e.ua